



## GITE DU TIMBRE - CLION - JONZAC

GÎTE DU TIMBRE - CLION -JONZAC

Location thermale et de vacances - 2 personnes

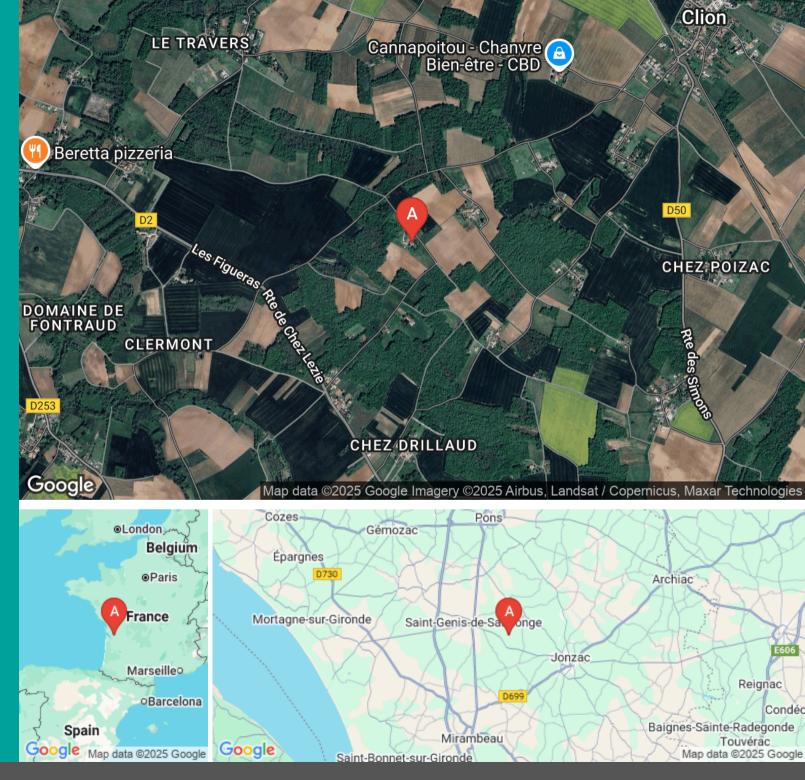
https://gitedutimbre-jonzac.fr



### Philippe HOYAU

**\( +33 6 82 11 20 01 \) \( +33 5 46 70 12 16 \)** 

A Gîte du Timbre - Clion - Jonzac : 5 chez
Cuisinier 17240 CLION







# Gîte du Timbre - Clion - Jonzac ☆☆☆



Dans « un village de Pierres et d' Eau » ce gîte entièrement rénové a été pensé tel que nous aimerions en trouver un pour nous.

Vacanciers ou curistes, le parc de 800 m² avec ses zones de soleil ou d'ombre est à votre disposition. Le calme et la sérénité sont absolus.

Depuis le gîte, à pied ou en vélo, sentiers à travers les cultures et les vignes ; et en saison pourquoi pas la cueillette des champignons ?

La station thermale de Jonzac est située à seulement 10 Km.









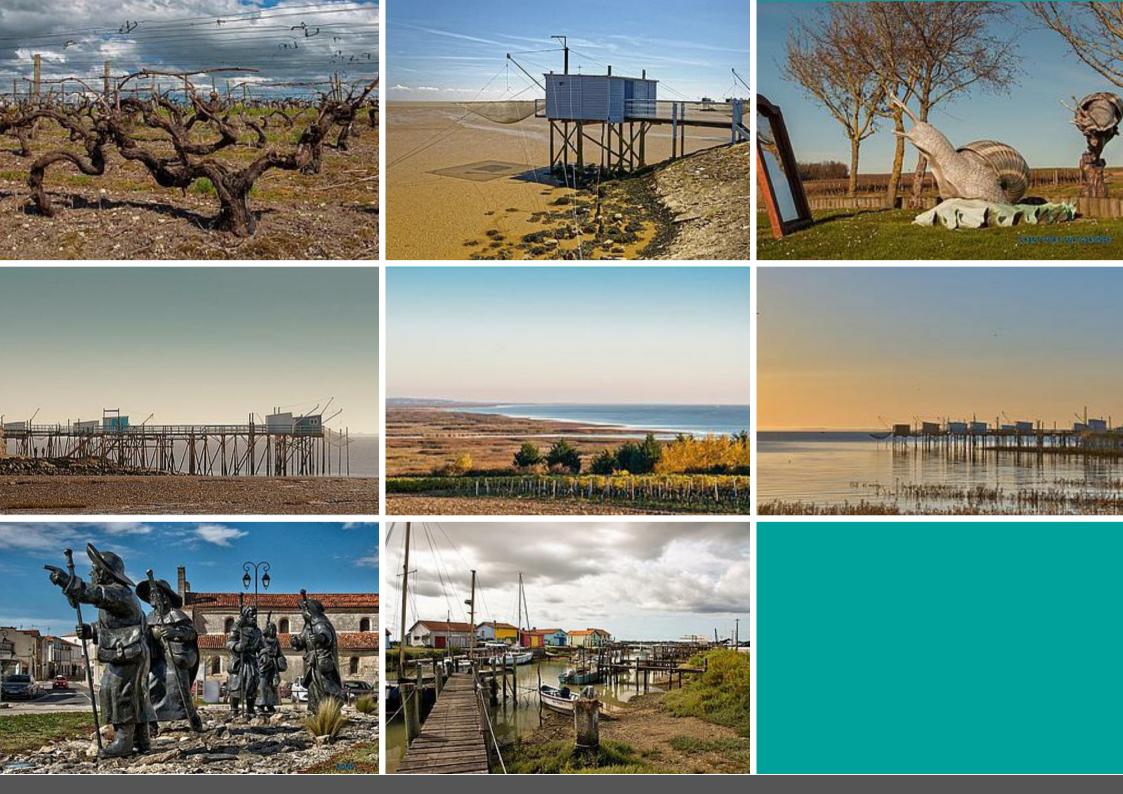












# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1		
Salle de bains / Salle	Sèche cheveux	Sèche serviettes		
d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Cabine de douche balnéo Meuble vasque Colonne de rangement Penderie Sèche cheveux Sèche serviettes			
WC	WC privés			
	WC double chasse et abattant amorti			
Cuisine Cuisine américaine				
	Plaque induction Four Réfrigérateur/congélateur Micro-onde Lave vaisselle Grille-pain Cafetière classique et à dosettes (Tassimo) Bouilloire Mixer. Et autres accessoires et matériels de cuisine pour être comme à la maison.			
Autres pièces	Terrasse			
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision		
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage		
	Lave lingeAspirateurTable et fer à repasser			
Chauffage / AC	Chauffage			
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin		
Divers	Et comme il pleut parfois, des li sont à votre disposition dans le	vres, des jeux de société, de la documentation gîte.		

### Infos sur l'établissement

Communs Communs	Habitation indépendante Le gîte n'est pas adapté pour les personnes à mobilité réduite
Activités	Prêt de vélos
<b>h</b> Réseaux	Accès Internet  Pour suivre vos séries ou sports favoris une passerelle multimédia est à votre disposition
<b>S</b> tationnement	Parking privé
Services	Lit fait, draps, linge de toilette (drap de douche et serviette), torchons fournis  Produits entretien soucieux de l'environnement fournis, y compris tablettes LV  Kit de première nécessité offert (Filtre à café, café, thé, sucre, sel, poivre, huile) une bouteille d'eau minérale fraiche est dans le réfrigérateur et des glaçons dans le congélateur.  Option possible pour le ménage de fin de séjour 35 €
<b>f</b> Extérieurs	Propre au gîte, salon de jardin, parasol, chaises longues

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 17 h		
Départ	Jusqu'à 11 h		
Langue(s) parlée(s)	Français		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Arrhes de 30 % du montant total du séjour (hors taxe de séjour) à la réservation ; solde à l'entrée dans la location. Dépôt de garantie de 350 €. Annulation : Entre 14 et 21 jours avant la date d'entrée, remboursement de 50 % des arrhes Moins de 14 jours avant la date d'entrée, pas de remboursement.		
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire		
Ménage	Option facultative pour le ménage de fin de séjour 35 €		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris  Draps, linge de toilette (une serviette et un drap de douche par personne), torchons fournis, lit fait à l'arrivée		
Enfants et lits d'appoints			
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Les animaux ne sont pas admis, si le locataire se présentait toutefois avec un animal, la rupture du contrat serait immédiate.		

# Tarifs (au 15/11/25)

Gîte du Timbre - Clion - Jonzac

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 22/09/2025 au 31/12/2025	62€	62€		390€
du 01/01/2026 au 29/06/2026	68€	68€		428€
du 29/06/2026 au 14/09/2026	75€	75€		472€
du 14/09/2026 au 31/12/2026	68€	68€		428€

### Mes recommandations





# Jonzac Haute-Saintonge

# OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM



#### Beretta Pizzeria

05 46 48 50 19 12 route du pont de Tandes

### 2.1 km Saint-Genis-de-Saintonge

Ouvert tous soirs sauf le mardi.



## Restaurant Le Pédalo by l'empreinte

05 46 04 53 27 3 Le Pré Douzin

#### 2.5 km Clion

En bord de Seugne, venez déguster nos plats faits maison à base de produit frais.



### La roue tourne

0546484639 Boulevard du 57ème régiment d'infanterie Parc commercial de la Source

#### 7.2 km Jonzac

Bar, Formule plat du jour, brasserie, crêperie, glaces, dans la galerie d'Intermarché.



### Chez Loïc - Restaurant le Jonzacais

05 16 77 90 12 5 place du château

#### 7.3 km Jonzac

Cuisine de brasserie et cuisine bistronomique et créative. Produits frais de saison. Belle proposition de poissons et crustacés en provenance directe des pêcheries de La Rochelle. L'entrecôte Viande Bovine Française est plébiscitée par nos clients.



#### Restaurant La Boucherie

05 46 49 69 96 109 avenue de la République https://www.la-boucherie.fr/?fbclid=lwAR\$

#### 10.9 km Mirambeau

Dans l'ambiance des boucheries d'antan, cette chaine de restaurant vous accueille tous les jours.

### Mes recommandations (suite)







WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM





### Coteaux Axe Pons Jonzac

**\** 05 46 317 218 https://la.charente-maritime.fr/

6.5 km Jonzac



Le site est constitué d'une série de coteaux suivant l'axe de Pons à Jonzac. Beaucoup de ces coteaux font l'objet de mises en culture (céréales, vignes...)



### Coteau aux orchidées

Le Fief de Chaux St-Maurice-de-Tavernole

9.2 km ♀ Réaux-sur-Trèfle



Le coteau calcaire du Fief de Chaux est situé sur les hauteurs d'un vallon qui fait partie de l'anticlinal de Jonzac (plissement de la partie supérieure de la croûte terrestre dont la convexité du pli est tournée vers le haut).



### Etangs des Bénissons

Étangs des Bénissons

11.8 km **♀** Soubran



Au cœur d'un site naturel, découvrez les étangs des Bénissons par ses cheminements, circuits randonnées ou son parcours Terra Aventura.



### Tourbière de Soubran

**\** 05 46 317 000 https://la.charente-maritime.fr/

12.9 km Soubran



Entre Mirambeau et Jonzac, la tourbière de Soubran est composée de deux étangs. L'étang principal est celui des Bénissons, situé dans le prolongement d'un vallon tourbeux ou coule un ruisselet issu d'une source de pente, le tout dans un contexte boisé



### Point de vue - Le Chemin des Crêtes

**\** 05 46 08 21 00 Rue des Lilas

https://www.royanatlantique.fr/5-points

20.3 km



Depuis le chemin des Crêtes, profitez d'une vue sur la campagne, les vallons et les anciennes cheminées de la cimenterie.

### Mes recommandations (suite)



À la Une



### OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM



### Les Falaises de Calcaires

**\** 05 46 90 60 01 Port de Mortagne

20.7 km ♥ Mortagne-sur-Gironde



Falaises de calcaire.



### Vitrezay, un site des **Echappées Nature**

**\** 05 46 49 89 89 Port de Vitrezay https://la.charente-maritime.fr/

21.7 km

9 Saint-Sorlin-de-Conac



Espace naturel Sensible entre estuaire et marais. Sentier de découverte et cheminement au bord de l'estuaire de la Gironde. Nombreuses activités et animations nature proposées par la maison de



### Maison de la Forêt, un site des Échappées nature

**\** 05 46 04 43 67 tout vent

31.7 km

Montlieu-la-Garde

arbres et à la forêt.



Niché au cœur du massif forestier de la Double Saintongeaise ce site naturel de 20 ha fermé et sécurisé, vous accueille toute l'année et vous propose son exposition dédiée aux



### Clion sur Seugne, Village de pierres & d'eau

**\** 05 46 49 01 42 Le bourg

https://www.jonzac-haute-saintonge.c

1.7 km

**Q** Clion

Charmant village où l'histoire, le patrimoine et la nature vous accueillent aux confins des collines boisées de la Haute-Saintonge.



### Musée Artisanal et Rural de Clion

**4** 07 69 83 41 24 Musée artisanal et rural Parc de l'ancien Presbytère

https://www.museeartisanaletruralclior 2.0 km

**♀** Clion

Venez vous plonger dans l'ambiance

d'autrefois (fin XIXème siècle et début XXème) et vous familiariser avec son quotidien à travers 7 salles à thèmes : artisanat, agriculture, chai, salle de la vie commune, salle de classe, forge et bistro.









OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM











### Mes recommandations (suite)

À voir, à Faire

À la Une



### OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM



### Église Saint-Gervais-Saint-**Protais**

**\** 05 46 48 04 11 18 place de l'Église

7.1 km Jonzac



L'église Saint Gervais-Saint Protais, dont la facade classée, présente les particularité de l'art roman saintongeais est aussi un lieu de rassemblement. La messe y est célébrée tous les Dimanches à 11h. De nombreux événements s'y tiennent chaque année.



### Cloître des Carmes de Jonzac

**4** 05 46 48 04 11 Place Marthe Robert

7.3 km **Q** Jonzac



Monument publique accueillant de nombreuses animations tout au long de l'année. Renseignements auprès de l'Office de Tourisme Jonzac



### Serre tropicale des Antilles de Jonzac

**\** 05 46 48 12 11 Avenue des Caraïbes ZAC du Val de Seugne

https://www.lesantillesdejonzac.com/8.1 km

**Q** Jonzac



gratuitement.

Explorez la serre tropicale des Antilles de Jonzac, un espace de 1500 m<sup>2</sup> abritant plus d'une centaine d'espèces végétales. Cactus. hibiscus, agrumes, orchidées, bananiers et palmiers se côtoient, offrant une belle balade accessible



### Moulin à Eau de Chez Bret

**\** 05 46 48 49 29 Zone d'activité du val de seugne

https://www.jonzac-haute-saintonge.c

8.2 km

**♀** Jonzac



Une découverte de ce patrimoine vivant est un incontournable d'un séjour à Jonzac. Les meuniers vous presentent leurs productions d'huile de noix et de farines.



#### Moulin à Vent du Cluzelet

**\** 05 46 48 49 29 Le Cluzelet

https://www.jonzac-haute-saintonge.c

8.3 km

Jonzac



Le moulin à vent de Jonzac a retrouvé ses ailes. Il produit de nouveau de la farine depuis mai 2025. Rencontrez le meunier pour découvrir cette production artisanale.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à Faire

À la Une



# OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM



### Vignoble Guérinaud

**\cdot** 06 74 24 96 94 3 rue de l'Ôpitage

http://www.vignoble-guerinaud.com

### 10.1 km ♦ Mazerolles



Notre famille est liée à l'histoire du Cognac depuis plus de quatre générations. Notre vignoble se compose de 27 hectares sur les communes de Mazerolles et de Pons en Bons Bois et Fins Bois.



### Jardin archéologique à Chadenac

10.1 km **♀** Chadenac



À voir : les sarcophages issus d'un cimetière mérovingien recouvert après les fouilles, un moulage du torse de Mercure, une borne miliaire. Situé près de l'église Saint Martin surnommée "la marquise de Saintonge".



### Hôpital des Pèlerins

**\C** 05 17 24 03 47 70 rue Georges Clemenceau

https://www.jonzac-haute-saintonge.c

11.4 km **9** Pons





Monument Inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO au titre des chemins de St-Jacques de Compostelle de France.



### Jardin médicinal de l'Hôpital des Pèlerins

https://www.jonzac-haute-saintonge.c

11.4 km **9** Pons





Jouxtant l'Hôpital des Pèlerins, vous pourrez découvrir le jardin, ancienne pharmacie des lieux. Inspiré des jardins médiévaux, il est riche d'une centaine de plantes médicinales.



#### Château de Beaulon

**℃** 05 46 49 96 13 25 rue Saint-Vincent

http://www.chateau-de-beaulon.fr

14.9 km

9 Saint-Dizant-du-Gua



Sitôt passées les lourdes grilles, sous le regard bienveillant de la haute tour Renaissance, vous entrez avec ravissement dans l'univers paisible et accueillant du parc de Beaulon.



### Mes recommandations (suite)



Les Fontaines Bleues - Parc et Jardin du Château de Beaulon



Elevage d'Oies - Foie Gras Manicot



Tour de Beaumont **C** 05 46 49 95 60

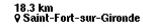


14.9 km 9 Saint-Dizant-du-Gua

Site classé - Promenade, flânerie au gré du visiteur à travers les 13ha du Parc, le Jardin Bleu et ses parfums. Les légendaires « Fontaines Bleues », le pigeonnier datant de 1740 aux 1500 nids balayés par son échelle tournante.



Depuis 1974, nous perpétuons en Saintonge l'élevage des oies, savoir-faire familial venu des Landes. Labellisé" Bienvenue à la ferme"



L'accès se fait soit par saint Romain soit par St Fort sur Gironde.

Rue du marais - rue de Saint Romain





Jonzac Haute-Saintonge

OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE
WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM



🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations



Jonzac Haute-Saintonge

OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE

WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM

